

From: merje.verhovits@haljala.ee <merje.verhovits=haljala.ee@mg.haljala.ee>
Sent: 27 December 2022 13:05:03
To: rmk
Cc:
Subject: 7-1/20-57 Essu küla Visuoja ja Madismäe mü DP edastamine arvamuse avaldamiseks

Tere

Haljala Vallavolikogu on algatanud (24.04.2019) ja vastu võtnud (22.03.2022) Essu küla Visuoja ja Madismäe maaüksuste detailplaneeringu. Detailplaneering on Haljala valla üldplaneeringut muutev, sest detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva Haljala valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks üldplaneeringu punkt 2.7 tabelis 4 sätestatud loomapidamishoone kuja osas. Kuna planeeritud veiste noorkarjalaudale lähemal kui 700 meetrit asub elamuid, tehakse ettepanek vähendada üldplaneeringus kehtestatud kuja 210 kuni 250 meetrini (planeeritud noorkarjalauda hoonestusalast). Detailplaneeringu lahenduse kohaselt määratakse Visuoja ja Madismäe maaüksustele ehitusõigus loomapidamishoonete kompleksi laiendamiseks.

Palume Teil detailplaneeringuga tutvuda ja esitada oma arvamus kirjalikult hiljemalt 10.01.2023 e-posti aadressile haljala@haljala.ee. Juhul kui soovite arvamuse avaldamise tähtaega pikendada, palume sellest eelnevalt teada anda.

Lugupidamisega

Merje Verhovitš

planeerimisspetsialist